

<p>Sekretariatsgebühren für Akte und Leistungen in den Bereichen des privaten Bauwesens und der Urbanistik</p> <p>gemäß Artikel 10, Absatz 10, des Gesetzesdekrets vom 18. Jänner 1993, Nr. 8, mit Gesetz 19. März 1993, Nr. 68 in Gesetz umgewandelt</p> <p>Genehmigt mit Gemeindevorschussbeschluss Nr. 327 vom 04.11.2020</p>	<p>Diritti di segreteria per atti e prestazioni nei settori dell'edilizia privata e dell'urbanistica</p> <p>ai sensi dell'articolo 10, comma 10, del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito in legge dalla legge 19 marzo 1993, n. 68</p> <p>Approvato con Delibera della Giunta comunale n. 337 del 04.11.2020</p>
--	--

Akte - Art. 10, Abs. 10, Buchstabe a)	Betrag importo	Atti – art. 10, comma 10, lettera a)
<p style="text-align: center;">Flächenwidmungsbescheinigung <i>(Art. 83 des LG 9/2018)</i></p> <p>bis zu 5 Parzellen</p> <p>für jede weitere Parzelle</p>	<p>20,00 €</p> <p>5,00 €</p> <p>max. 50,00 €</p>	<p style="text-align: center;">Certificato di destinazione urbanistica <i>(art. 83 della L.P. 9/2018)</i></p> <p>fino a 5 particelle</p> <p>per ogni ulteriore particella</p>

Akte - Art. 10, Abs. 10, Buchstabe c)		Atti - art. 10, comma 10, lettera c)
<p style="text-align: center;">Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) <i>(Art. 77 des LG 9/2018)</i></p> <p>- ohne neue Baumasse (ober- und unterirdische)</p>	<p>80,00 €</p>	<p style="text-align: center;">Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) <i>(art. 77 della L.P. 9/2018)</i></p> <p>- senza nuova volumetria (fuori terra e interrata)</p>
<p>- mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische)</p> <p>a) bis zu 500 m³</p> <p>b) von 501 m³ bis zu 1.000 m³</p> <p>c) von 1.001 m³ bis zu 2.500 m³</p> <p>d) von 2.501 m³ bis zu 3.000 m³</p> <p>e) von 3.001 m³ bis zu 3.500 m³</p> <p>f) von 3.501 m³ bis zu 4.000 m³</p> <p>g) von 4.001 m³ bis zu 5.000 m³</p> <p>h) über 5.000 m³</p>	<p>100,00 €</p> <p>150,00 €</p> <p>200,00 €</p> <p>250,00 €</p> <p>300,00 €</p> <p>350,00 €</p> <p>400,00 €</p> <p>500,00 €</p>	<p>- con nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o volumetria demolita e ricostruita (fuori terra e interrata)</p> <p>a) fino a 500 m³</p> <p>b) da 501 m³ fino a 1.000 m³</p> <p>c) da 1.001 m³ fino a 2.500 m³</p> <p>d) da 2.501 m³ fino a 3.000 m³</p> <p>e) da 3.001 m³ fino a 3.500 m³</p> <p>f) da 3.501 m³ fino a 4.000 m³</p> <p>g) da 4.001 m³ fino a 5.000 m³</p> <p>h) oltre 5.000 m³</p>
<p style="text-align: center;">Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) für Durchführung des nicht abgeschlossenen Teiles des gemeldeten Vorhabens <i>(Art. 75, Abs. 5, des LG 9/2018)</i></p>	<p>100,00 €</p>	<p style="text-align: center;">Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento <i>(art. 75, comma 5, della L.P. 9/2018)</i></p>
<p style="text-align: center;">Beeidigte Baubeginnmitteilung (BBM) <i>(Art. 73 des LG 9/2018)</i></p>	<p>60,00 €</p>	<p style="text-align: center;">Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) <i>(art. 73 della L.P. 9/2018)</i></p>

Bewohnbarkeitsbescheinigung oder Benutzungsgenehmigung <i>(Art. 131 des LG 13/1997)</i>	60,00 €	certificato di abitabilità o agibilità <i>(art. 131 della L.P. 13/1997)</i>
ZeMeT Bezugsfertigkeit <i>(Art. 82 des LG 9/2018)</i> ZeMeT Teil-Bezugsfertigkeit <i>(Art. 82, Abs. 2, Buchstaben d), e) LG 9/2018)</i>	60,00 €	SCIA agibilità <i>(art. 82 della L.P. 9/2018)</i> SCIA agibilità parziale <i>(art. 82, c. 2, lettere d), e) L.P. 9/2018)</i>
Ermächtigung geringfügige Eingriffe <i>(Art. 103, Abs. 11, LG 9/2018)</i>	60,00 €	autorizzazione interventi non sostanziali <i>(art. 103, c. 11 L.P. 9/2018)</i>
Landschaftsrechtliche Genehmigung <i>(Art. 65, LG 9/2018)</i>	60,00 €	autorizzazione paesaggistica <i>(art. 65, L.P. 9/2018)</i>

Akte - Art. 10, Abs. 10, Buchstabe f)		Atti - art. 10, comma 10, lettera f)
Vorabbescheinigung <i>(Art. 64 LG 9/2018)</i>	50,00 €	certificazione preventiva <i>(art. 64 L.P. 9/2018)</i>
Unbedenklichkeitserklärung	50,00 €	nulla-osta
Bestätigungen der Angemessenheit der Wohnung	50,00 €	Attestazioni di adeguatezza abitativa
Bescheinigung über die Eignung zur Wohnbarkeit <i>(Art. 29, Abs. 3, Buchst. a), des GverD. 25.07.1998, Nr. 286)</i>	50,00 €	Certificazione relativa all'idoneità abitativa <i>(art. 29, co. 3, lett. a), del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286)</i>
Sonstige Bescheinigungen - Erklärungen, Grundbuchsanträge	30,00 €	Altri certificati – dichiarazioni, domande tavolari

Akte - Art. 10, Abs. 10, Buchstabe g)		Atti - art. 10, comma 10, lettera g)
Baugenehmigung <i>(Art. 74, LG 9/2018)</i> Baukonzession <i>(Art. 66, LG 13/1997)</i> Baugenehmigung Anpassung an den Ist-Stand <i>(Art. 103, Abs. 8, LG 9/2018)</i>		permesso di costruire <i>(art. 74, L.P. 9/2018)</i> concessione edilizia <i>(art. 66, L.P. 13/1997)</i> permesso di costruire adeguamento allo stato di fatto <i>(art. 103, c. 8, L.P. 9/2018)</i>
- ohne neue Baumasse (ober- und unterirdische)	80,00 €	- senza nuova volumetria (fuori terra e interrata)
- mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische)		- con nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o volumetria demolita e ricostruita (fuori terra e interrata)
a) bis zu 500 m ³	100,00 €	a) fino a 500 m ³
b) von 501 m ³ bis zu 1.000 m ³	150,00 €	b) da 501 m ³ fino a 1.000 m ³
c) von 1.001 m ³ bis zu 2.500 m ³	200,00 €	c) da 1.001 m ³ fino a 2.500 m ³
d) von 2.501 m ³ bis zu 3.000 m ³	250,00 €	d) da 2.501 m ³ fino a 3.000 m ³
e) von 3.001 m ³ bis zu 3.500 m ³	300,00 €	e) da 3.001 m ³ fino a 3.500 m ³
f) von 3.501 m ³ bis zu 4.000 m ³	350,00 €	f) da 3.501 m ³ fino a 4.000 m ³
g) von 4.001 m ³ bis zu 5.000 m ³	400,00 €	g) da 4.001 m ³ fino a 5.000 m ³

h) über 5.000 m ³	500,00 €	h) oltre 5.000 m ³
Umschreibung/Ausdehnung Baukonzession/Baugenehmigung	30,00 €	Voltura/estensione concessione edilizia/permesso di costruire
Neue Baugenehmigung für die ausständigen Bauarbeiten (Art. 75, Abs. 4 LG 9/2018)	50% der obgenannten Beträge/ degli importi sopraccitati	nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire (art. 75, c. 4 L.P. 9/2018)
Fristverlängerung Baugenehmigung (Art. 75, Abs. 2 LG 9/2018) Fristverlängerung Baukonzession (Art. 72, Abs. 5 LG 13/1997)	25% der obgenannten Beträge/ degli importi sopraccitati	proroga permesso di costruire (art. 75, c. 2 L.P. 9/2018) proroga concessione edilizia (art. 72, c. 5 L.P. 13/1997)

Befreiungen		Esenzioni
Gemäß Art. 10, Abs. 10, Buchst. c), des Gesetzesdekretes vom 18. Jänner 1993, Nr. 8 ist die Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, LG 9/2018) zur Beseitigung architektonischer Barrieren von der Entrichtung der Sekretariatsgebühren befreit.	0,00 €	Ai sensi dell'art. 10, comma 10, lettera c), del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8 la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018) per l'eliminazione delle barriere architettoniche è esonerata dal pagamento dei diritti di segreteria.

Zugang zu Verwaltungsunterlagen		Accesso ai documenti amministrativi
Einsichtnahme in laufende Bauakte (Art. 25, L. 241/1990)	0,00 €	Consultazione pratiche edilizie correnti (art. 25, L. 241/1990)
Einsichtnahme der im Archiv aufbewahrten Bauakte - pro Bauakt (Art. 25, L. 241/1990)	20,00 €	Consultazione pratiche edilizie in archivio per ogni pratica (art. 25, L. 241/1990)
Archivrecherche Bestandspläne nach Zeitaufwand (½ Std.)	15,00 € (max 100,00 €)	Ricerca d'archivio planimetrie rilievo stato di fatto in base al dispendio di tempo (½ ora)
Scan + Fotokopien A3	1,00 €	scansioni + fotocopie A3
Dringlichkeitsgebühren (Ausstellung innerhalb von 2 Arbeitstagen)	50,00 € pro Akt/per atto	spese urgenti (rilascio entro 2 giorni lavorativi)
<u>Befreiungen:</u> ONLUS-Vereine; öffentliche Verwaltungen; Studenten/Forscher für Studien-/Forschungszwecke; Körperschaften/Gesellschaften oder Betriebe mit gemeinnütziger Tätigkeit		<u>esenzioni:</u> associazioni ONLUS; pubbliche amministrazioni; studenti/ricercatori per motivi di studio/ricerca; enti o aziende con funzioni di pubblica utilità